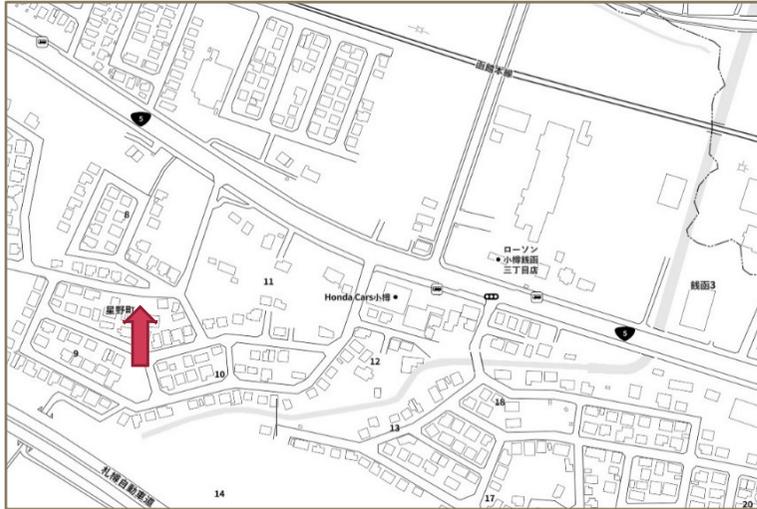


# 星野町の土地



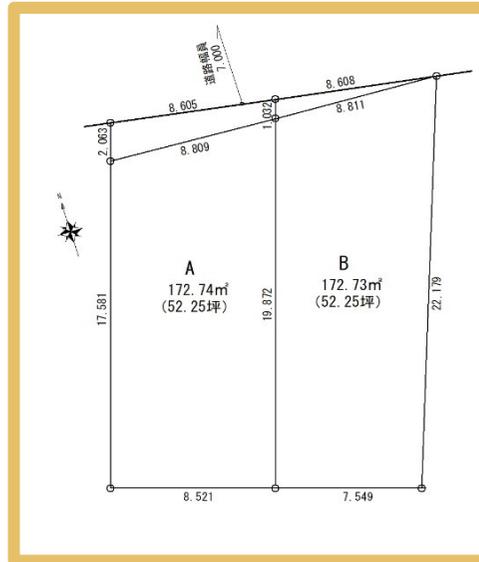
参考プラン 本体価格 1,570万円～

**Larch20**  
ラーチ～カラ松の家



カサシマ建設HP

詳細など、お気軽にお問合せ下さい



|          |  |      |         |
|----------|--|------|---------|
| 物件種目     | <b>売土地</b>   |      |         |
| 最適用地     | 住宅   |      |         |
| 最寄駅      | JR函館本線 ほしみ駅  |      |         |
| 土地面積     | 172.73㎡ (52.25坪) 公簿                                |      |         |
| 価格       | <b>B 580万円</b>                                     |      |         |
| 物件所在地    | 北海道小樽市星野町164-54, 189-105 (地番)<br>北海道小樽市星野町9-7 (住所) |      |         |
| 交通       | JR函館本線 ほしみ駅 徒歩13分                                  |      |         |
| 土地権利     | 所有権  | 地目   | 宅地      |
| 都市計画     | 市街化区域  | 用途地域 | 第1種住居地域 |
| 地勢       | 傾斜地  |      |         |
| 現況       | 更地   | 引渡し  | 相談      |
| 建ぺい率     | 60%  | 容積率  | 200%    |
| 他の法令上の制限 | 景観法・宅地造成等規制法                                       |      |         |
| 接道状況     | 北側 7m公道に8.60m接道                                    |      |         |
| 設備       | 公営水道・電気・個別プロパン・公共下水                                |      |         |
| 備考       | 現況優先   |      |         |

北海道知事免許 石狩(2)第8513号

**カサシマ工房株式会社**

〒007-0891 北海道札幌市東区中沼西一条2丁目2-5

TEL: 011-792-4388  
FAX: 011-792-4377

■担当 ■取引態様 ■手数料

定休日 夏季休暇・年末年始  
資金のご計画なんでも相談ください