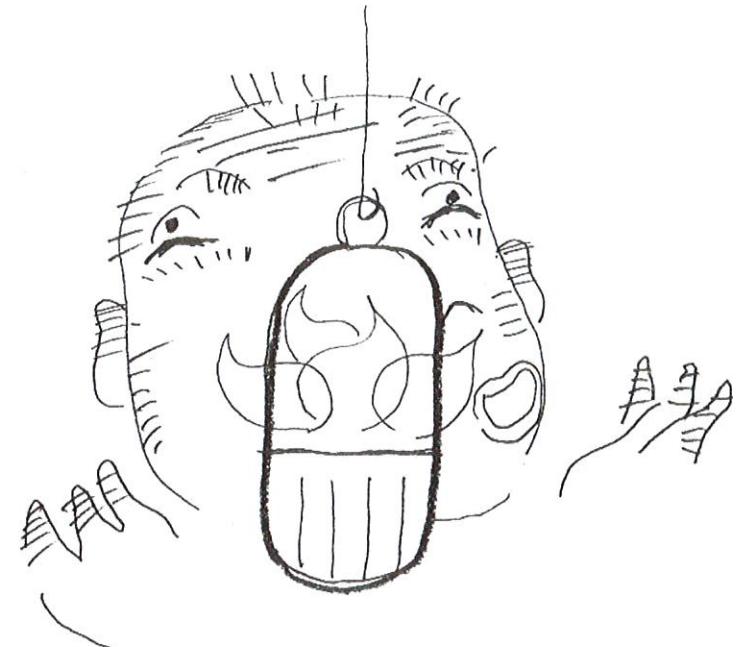


アサイフのある暮らし

少しずつ夜の時間が長く感じられる季節になりました。夏の疲れが出やすい秋は自分をいたわる時間をいつもより少しだけ多く持ちたいものです。そこで今回は焚き火のようなゆらぎのある灯に360度スピーカーを組み合わせたSPICE of Lifeの「ゆらぎカプセルスピーカー」（税込8,580円）をご紹介します。カプセル型の形状のランタンは置いても吊るしてもOK。すりガラス風の本体上部はランタンに必要な固定の灯のほか、焚き火のような自然の中にある特別なリズム「1/fゆらぎ」を再現した2種類の灯を楽しむことができます。また、下部は360度方向に音が出るBluetoothスピーカーが内蔵されており音楽も聴けます。



防塵・防水のつくりなので屋外のキャンプや浴室でのリラックスタイムに活用するのもよさそう。温かみのある灯とお気に入りの音楽で癒しのひと時を手に入れてみてはいかがでしょうか。

[グラフィックデザイナー：D]

リフォーム小話

私はエクステリアのアイテムとして、リヤカーなどの「車輪の付いたもの」が面白いと思っています。先日、中古住宅を購入した際に残置物としてなんと！手頃なリヤカーと恐竜の頭（玩具）がありました。恐竜の頭は置いておいて、リヤカーはとても興奮しました。各部の寸法を測り図面を作成中です。これを参考にスチールアングルやパイプなどの部材を組み合わせて新しいリヤカーが作れないか思案中です。タイヤの部分は自転車の車輪を使うとよいのではと考えました。ここで難しいのがスチールパイプを曲げる加工です。溶接機と切断用のバンドソーは工場にあります…。

前回お伝えしたボイラーフの取り付けもまだ準備中です。う~ん。やりたいことがいっぱいです。



カサシマ住宅

<http://www.kasashima.co.jp/>

〒007-0891
札幌市東区中沼西1条2丁目2-5
電話：011-792-4388
FAX：011-792-4377
E-mail: mail@kasashima.co.jp



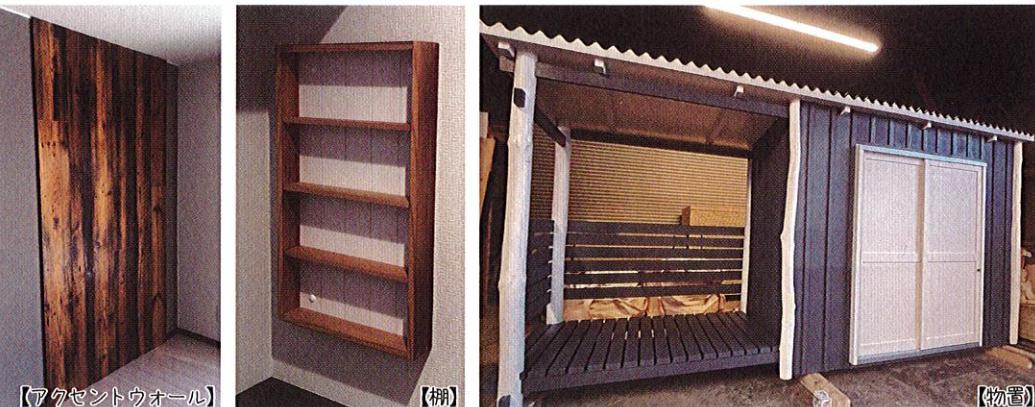
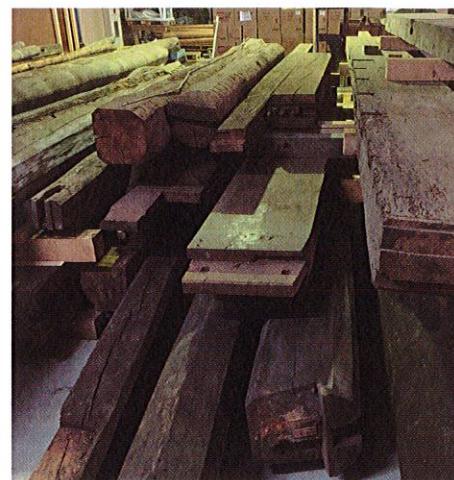
間伐で未来につなぐ北の森

カラマツ通信

第35号
令和4年9月27日
発行元／カサシマ住宅

古民家の古材活用

自社倉庫に保管している古民家の古材を活用して様々な家具・建具を作っています。長い時間をかけて自然乾燥した木は強度が増し、古材ならではの煤のついた表面を活かして塗装とは違う本物のヴィンテージ感を出すこともできます。質のよい古材は貴重な資源であり再活用はエコにも繋がります。古材を使った施工や家具等のオーダーは随時受け付けていますのでお気軽にご相談ください。



職人のこだわり～三角の手洗いボウル台～

今回ご紹介するのはリフォーム現場の造作家具です。こちらのトイレにはコーナースペースを活用した三角の手洗いボウル台を設置いたしました。通常の四角テーブルだと出入りの際に体が当たるため三角テーブルの上にボウルを設置する形を取りました。広さは四角形に比べると少々狭いですが幅広の収納もついており、きれいに収まっています。造作家具のため製作には時間がかかりますが、限られたスペースの中で動線が上手く取れない場合はこのようなやり方もありますので水回り改修の際はご検討ください。

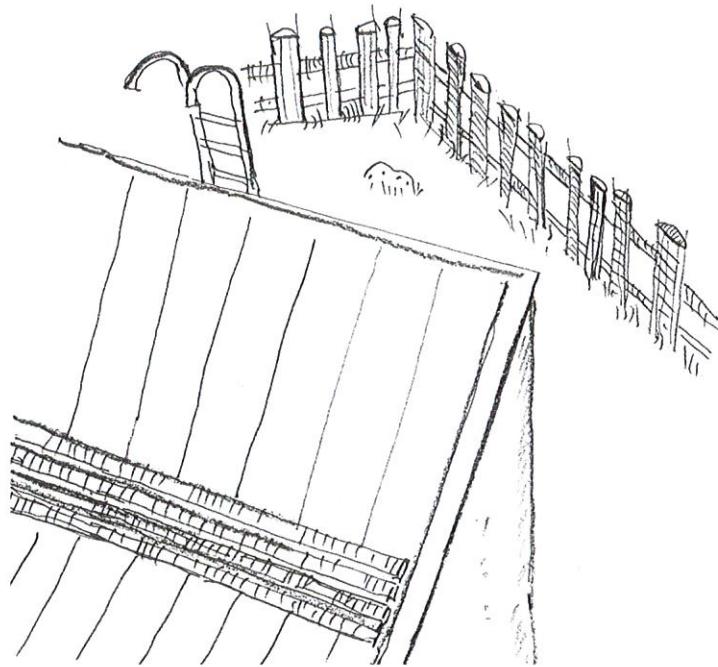


危険情報!

～「スノーダクト屋根の ドレン排水詰まり」～

いよいよ季節も秋を迎え、冬支度を始められる方もいらっしゃるのではないかでしょう。これからは落葉が始まるため山林が近い住宅、あるいは樹木が近くにある住宅にお住いの方には雪が降る前にスノーダクトの点検・清掃を勧めております。

ドレン排水に落ち葉や泥、ゴミ等が溜まると雨漏り・すが漏れの原因となります。また、スノーダクトの樋（とい）に木製のスノコを利用されている場合、木材の腐食により細かい木の破片が落ち、排水詰まりの原因になることがありますので点検された方が安心です。



屋根の上にあがれない方もいらっしゃると思いますので、困ったときは当社にお気軽にご連絡ください。



アフターレポート

12年前にお引渡しをしたお客様より「10年点検はいつやるの？」と問合せがありました。当社の定期点検は引渡し後6ヶ月・1年・2年に行っております。それ以降はお客様からのご連絡によりつど住まいの点検を行っておりますのでその旨をご説明したところ最近気になる点が出てきたということで、そちらの確認のために現地に伺うことになりました。

お客様が気にされていた箇所については建具のきしみなど経年により生じる不具合だったので、調整・修理等は有償になるとお伝えいたしました。しかし室内を確認して回った際に、過去の2年点検時に発生したアフターアフター工事（乾燥による窓周り木部およびクロスの隙間を埋める施工）が完了



していないことに気づきました。その場でお施主様にお詫びをいたしまして、こちらの施工についてはもちろん無償で対応させていただくことになりました。

今回のこと琛を深く反省いたしまして、対策として今後はアフターアフター工事完了の際にお施主様と書面にて完了の確認をして履歴の管理を徹底していきます。お施主様にはご迷惑をおかけして誠に申し訳ありませんでした。

補助金情報

～「次世代省エネ建材の実証支援事業」～ (経産省)

高性能断熱材や蓄熱・調湿材等の次世代省エネ建材を用いて住宅リノベーションを行う際に国の補助金制度を活用できます。

■補助対象者

- ①改修する住宅に常時居住する人
- ②賃貸住宅のオーナー

■補助対象工事／

- 補助額は補助対象経費の1/2（上限あり）
- ①外張り断熱…上限400万円/戸
 - ②内張り断熱…上限200万円/戸
 - ③窓断熱…上限150万円/戸
- ※②は集合住宅も適用可→上限125万円/戸
(補助対象経費の合計が40万円未満は対象外)

■受付期間※一次公募は受付終了／
二次公募期間：9/5（月）～10/21（金）
三次公募期間：10/31（月）～11/30（水）
※契約・工事は補助金交付決定後に実施
※外張り断熱の場合、施工後に効果測定を実施。

補助対象工事に使用する材料は、一部を除き、本事業に登録された製品である必要があります。

登録済の製品および諸条件については下記HPにてご確認いただけます。

■補助金についての担当窓口

SII（一社）環境共創イニシアチブ
https://sii.or.jp/meti_material/

断熱改修工事をご希望の方はこのような補助金も活用できますので当社までお問合せください。



カサシマ

あれこれ 日記

みなさまこんにちは！ 夏もあっという間に終わりまして涼しい季節に入りましたがいかがお過ごしでしょうか。

この度札幌市北区篠路にモデルハウスがオープンしました、JR百合が原から徒歩11分ですのでとても便利な立地にあります。1階にガレージを組み込んだ3階建て3LDKのシンプルなコンパクト住宅で、道産の自然素材をふんだんに使った室内は、職人が手掛けたオリジナルの造作キッチン、造作洗面台も見どころです。日々のランニングコストのことも考え、最新設備のハイブリットエコジョーズを採用した省エネ住宅になっています。価格は土地+建物含め2980万円です。快適なコンパクト住宅を検討している方や、本エリアで住み替えを考えている方はぜひご覧ください。見学希望の方は当社までご連絡をお願いいたします。

